



2026 年 1 月 29 日

各 位

上場会社名 株式会社共立メンテナンス
代 表 者 代表取締役社長 中村 幸治
(コード番号 9616)
問 合 せ 先 取 締 役 武者 隆之
(TEL 03-5295-7854)

組織改編および人事異動に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2026 年 4 月 1 日付 組織改編および人事異動を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

第 48 期は、中期経営計画「KYORITSU Growth Vision Rise Up Plan 2028」の 4 年目を迎える。変化の激しい事業環境のもと、「顧客第一」を徹底し、持続的な成長に向けた事業基盤の強化および柔軟かつ迅速な意思決定が可能な組織体制の構築を目的として、以下の通り組織改編を実施する。

I. 組織改編(2026 年4月1日付)

1. レジデンスグループ

- ① ドミトリーグループを「レジデンスグループ」へ改称する。
- ② 寮事業本部を「レジデンス東日本事業本部」と「レジデンス西日本事業本部」の2本部体制とする。
- ③ シニアライフ事業本部を廃止する。
- ④ レジデンス企画開発本部を「レジデンス企画推進本部」へ改称する。
- ⑤ レジデンス東日本事業本部は、企業事業部を「企業第1事業部」と「企業第2事業部」に分割し、新設する「ドミール事業部」、「シニアライフ事業部」を含め「学生第1事業部」、「学生第2事業部」、「学生第3事業部」、「受託事業部」、「札幌支店」、「東北支店」の8事業部2支店体制とする。
- ⑥ レジデンス西日本事業本部は、「名古屋支店」、「京都支店」、「関西支店」、「中四国支店」、「九州支店」の5支店体制とする。
- ⑦ レジデンス市場開発部を「レジデンス事業推進部」へ改称する。

2. ホテルグループ

- ① ホテル事業本部、ホテル業務管理本部、ホテル事業戦略本部の3本部体制から「ホテル事業統括本部」、「ドリーミン事業本部」、「リゾート事業本部」、「ホテル業務管理本部」、「ホテル事業戦略本部」の1統括本部4本部体制とする。
- ② ホテル事業統括本部は、「ドリーミン事業本部」、「リゾート事業本部」、「ホテル販売支援部」、「ホテル事業支援部」、「ホテル料飲支援部」の2本部3部体制とする。
- ③ ドリーミン事業本部は、ドリーミン海外事業調査室を「ドリーミン海外事業推進室」へ改称し、8事業部1室体制とする。
- ④ リゾート事業本部は、「リゾート北日本事業部」、「リゾート東日本事業部」、「リゾート中日本事業部」、「リゾート西日本事業部」の4事業部体制とする。
- ⑤ ホテル業務管理本部は、ホテル業務支援部、ホテル業務管理部、ホテル施設管理部、温浴施設管理部、ホテル料飲管理部、ホテル人材開発部の6部体制から「ホテル業務管理部」、「ホテル運営管理部」、「ホテル業務監査部」、「ホテル人材開発部」の4部体制とする。
- ⑥ ホテル事業戦略本部は、営業戦略部、市場戦略部、事業戦略部の3部体制から「ホテル営業戦略部」、「ホテル戦略推進部」、「ホテル戦略企画部」の3部体制とする。

3. 経営企画グループ

- ① 開発本部は、ホテル開発部を「ホテル開発第1部」へ、ホテル開発推進部を「ホテル開発第2部」へ改

称する。

② 業務企画本部は、DX 推進部を「情報システム部」へ改称する。

③ フーズ本部は、ドミトリーメニュー開発部を「レジデンスメニュー開発部」へ、食材仕入部を「フーズ管理部」へ改称する。

④ 人事総務本部は、「人事企画部」を新設し、4部体制とする。

4. 法人本部

① 法人営業本部を社長直轄へ移管し、「法人本部」へ改称する。

② 法人本部は、「法人営業部」、「法人企画部」の2部体制とする。

Ⅱ. 人事異動(2026年4月1日付)

1. 取締役の異動

氏名	新職	現職
小原 康緒	常務取締役 レジデンスグループ 担当	常務取締役 ドミトリーグループ 担当
鈴木 真樹	取締役 ホテル事業戦略本部 本部長 兼 同本部 ホテル戦略企画部 部長	取締役 ホテル事業戦略本部 本部長
稲岡 秀晃	取締役 法人本部 本部長	取締役 法人営業本部 本部長 兼 同本部 支店法人営業部 部長

2. 執行役員の異動（執行役員は2026年3月取締役会にて選任予定）

氏名	新職	現職
小池 芳夫	執行役員 経営企画本部 本部長	経営企画本部 本部長
鎌田 裕之	執行役員 ホテル事業統括本部 本部長	ホテル事業本部 本部長（ホテル事業）
秋元 伸介	執行役員 レジデンス東日本事業本部 本部長	寮事業本部 本部長（寮事業 兼 東日本エリア）
小川 暁彦	執行役員 開発本部 本部長	開発本部 本部長

3. 本部長の異動

氏名	新職	現職
大西 開	レジデンス西日本事業本部 本部長	寮事業本部 本部長（西日本エリア）
川野 太郎	レジデンス企画推進本部 本部長	レジデンス企画開発本部 本部長
藤井 俊輔	ドリーミーイン事業本部 本部長	ホテル事業本部 本部長（ドリーミーイン事業）
畠山 龍彦	リゾート事業本部 本部長	ホテル事業本部 本部長（リゾート事業） 兼 同本部 リゾート東海北陸事業部 部長 兼 同本部 リゾート中四国事業部 部長

4. 副本部長の異動

氏名	新職	現職
小野 賢二郎	レジデンス東日本事業本部 副本部長 兼 同本部 学生第1事業部 部長	寮事業本部 学生第1事業部 部長
水野 貴史	ドリーミーイン事業本部 副本部長 兼 同本部 ドリーミーイン北海道事業部 部長	ホテル事業本部 副本部長（ドリーミーイン事業） 兼 同本部 ドリーミーイン北海道事業部 部長
福永 征一郎	ドリーミーイン事業本部 副本部長 兼 同本部 ドリーミーイン中四国事業部 部長 兼 同本部 ドリーミーイン九州沖縄事業部 部長	ホテル事業本部 副本部長 （ドリーミーイン事業 兼 海外事業） 兼 同本部 ドリーミーイン中四国事業部 部長 兼 同本部 ドリーミーイン九州沖縄事業部 部長

村森 健一	ホテル業務管理本部 副本部長 兼 同本部 ホテル業務管理部 部長	ホテル業務管理本部 副本部長 兼 同本部 温浴施設管理部 部長
高橋 慎太郎	ホテル事業戦略本部 副本部長 兼 同本部 ホテル戦略推進部 部長	ホテル事業戦略本部 事業戦略部 部長
阿部 裕也	人事総務本部 副本部長	人事総務本部 総務部 部長 兼 同本部 リスクマネジメント部 部長
新池 英之	法人本部 副本部長	法人営業本部 副本部長

5. 部長・室長・支店長の異動

氏名	新職	現職
河嶋 義信	レジデンス東日本事業本部 専任部長	寮事業本部 事業戦略専任部長
林 亮太	レジデンス東日本事業本部 企業第1事業部 部長	寮事業本部 京都支店 支店長
山口 徹	レジデンス東日本事業本部 企業第2事業部 部長	法人営業本部 法人第2営業部 部長
貴家 崇	レジデンス東日本事業本部 受託事業部 部長	レジデンス企画開発本部 レジデンス企画部 部長
伊藤 進一	レジデンス企画推進本部 レジデンス事業推進部 部長 兼 レジデンス東日本事業部 ドミール事業部 部長	レジデンス企画開発本部 レジデンス市場開発部 部長 兼 寮事業本部 シェアハウス事業部 部長
赤沼 清盛	レジデンス東日本事業本部 シニアライフ事業部 部長	シニアライフ事業本部 業務管理部 部長
軽部 等	レジデンス西日本事業本部 京都支店 支店長	法人営業本部 法人第1営業部 部長 兼 寮事業本部 企業事業部 部長
轟 健太郎	レジデンス企画推進本部 レジデンス業務統括部 部長	法人営業本部 法人第3営業部 部長 兼 寮事業本部 受託事業部 部長
江口 哲弘	レジデンス企画推進本部 レジデンス企画部 部長	シニアライフ事業本部 営業部 部長
田邊 誠	ドリーミン事業本部 ドリーミン北関東甲信事業部 部長	ホテル事業本部 ドリーミン北関東甲信事業部 副本部長
尹 鍾根	ドリーミン事業本部 ドリーミン海外事業推進室 室長	ホテル事業本部 ドリーミン海外事業調査室 室長
鈴木 丙午	リゾート事業本部 リゾート北日本事業部 部長	ホテル事業本部 リゾート東北事業部 部長
松浦 宏	リゾート事業本部 リゾート東日本事業部 部長	ホテル事業本部 リゾート北海道事業部 部長 兼 同本部 リゾート北関東甲信事業部 部長
田野口 周	リゾート事業本部 リゾート中日本事業部 部長	ホテル事業本部 リゾート首都圏事業部 部長 兼 同本部 リゾート九州沖縄事業部 部長
西川 泰世	リゾート事業本部 リゾート西日本事業部 部長	ホテル事業本部 リゾート近畿事業部 部長
佐藤 雅己	ホテル事業統括本部 ホテル販売支援部 部長	ホテル事業戦略本部 市場戦略部 部長
大月 博	ホテル事業統括本部 ホテル料飲支援部 部長 (株式会社共立フーズサービスより出向)	ホテル業務管理本部 ホテル料飲管理部 部長 (株式会社共立フーズサービスより出向)
中村 義隆	ホテル事業統括本部 ホテル事業支援部 部長	ホテル業務管理本部 ホテル施設管理部 部長
中村 諭	ホテル業務管理本部 ホテル運営管理部 部長	ホテル業務管理本部 ホテル業務支援部 部長
森田 純子	ホテル業務管理本部 ホテル業務監査部 部長	ホテル業務管理本部 ホテル業務管理部 部長
佐々木 勇輝	ホテル業務管理本部 ホテル人材開発部 部長	ホテル業務管理本部 副本部長 兼 同本部 ホテル人材開発部 部長
杉本 隆司	ホテル事業戦略本部 ホテル営業戦略部 部長	ホテル事業戦略本部 営業戦略部 部長

篠田 潤一	開発本部 ホテル開発第1部 部長	開発本部 ホテル開発部 部長
植田 英嗣	開発本部 ホテル開発第2部 部長	開発本部 ホテル開発推進部 部長
近藤 慶太	業務企画本部 情報システム部 部長	業務企画本部 DX推進部 副部長
水野 豪紀	経理本部 経理部 部長	経理本部 経理部 副部長 兼 人事総務本部 総務部 副部長
三橋 寛	フーズ本部 レジデンスメニュー開発部 部長	フーズ本部 ドミトリーメニュー開発部 部長
小山 渉	フーズ本部 フーズ管理部 部長	フーズ本部 食材仕入部 部長
平石 拓也	人事総務本部 人事企画部 部長	人事総務本部 人事部 副部長
山崎 康晴	人事総務本部 総務部 部長	経理本部 経理部 部長
森泉 博之	人事総務本部 リスクマネジメント部 部長	業務企画本部 DX推進部 部長
桑谷 大輔	法人本部 法人営業部 部長	法人営業本部 法人第2営業部 副部長
山本 篤志	法人本部 法人企画部 部長	レジデンス企画開発本部 レジデンス業務統括部 部長

以上